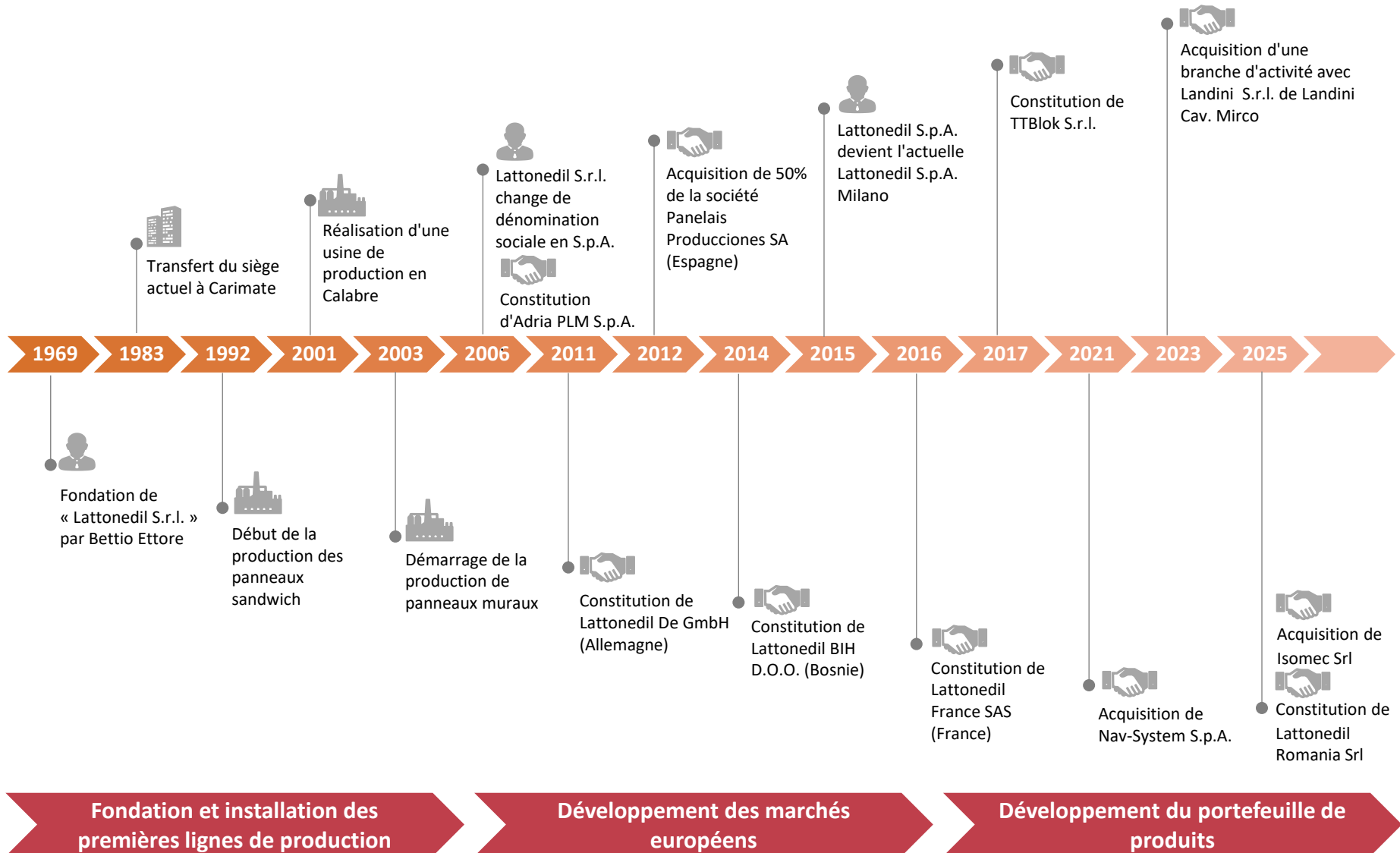




Groupe Lattonedil

Profil de la société 2026

Évolution historique de l'activité principale



Aperçu du Groupe



449,8 €m ⁽¹⁾
Chiffre d'affaires
consolidé



30,5 €m ⁽¹⁾
EBITDA consolidé



1.002 ⁽¹⁾
Collaborateurs



15
Sites de production



26 milioni mq ⁽¹⁾
Panneaux produits



8.020 ⁽¹⁾
Clients servis



190.000 MT ⁽¹⁾
Acier acheté



6.803 MWh ⁽¹⁾
Énergie renouvelable
produite



100%
Contrôle familial

(1) Données relatives à l'exercice fiscal 25

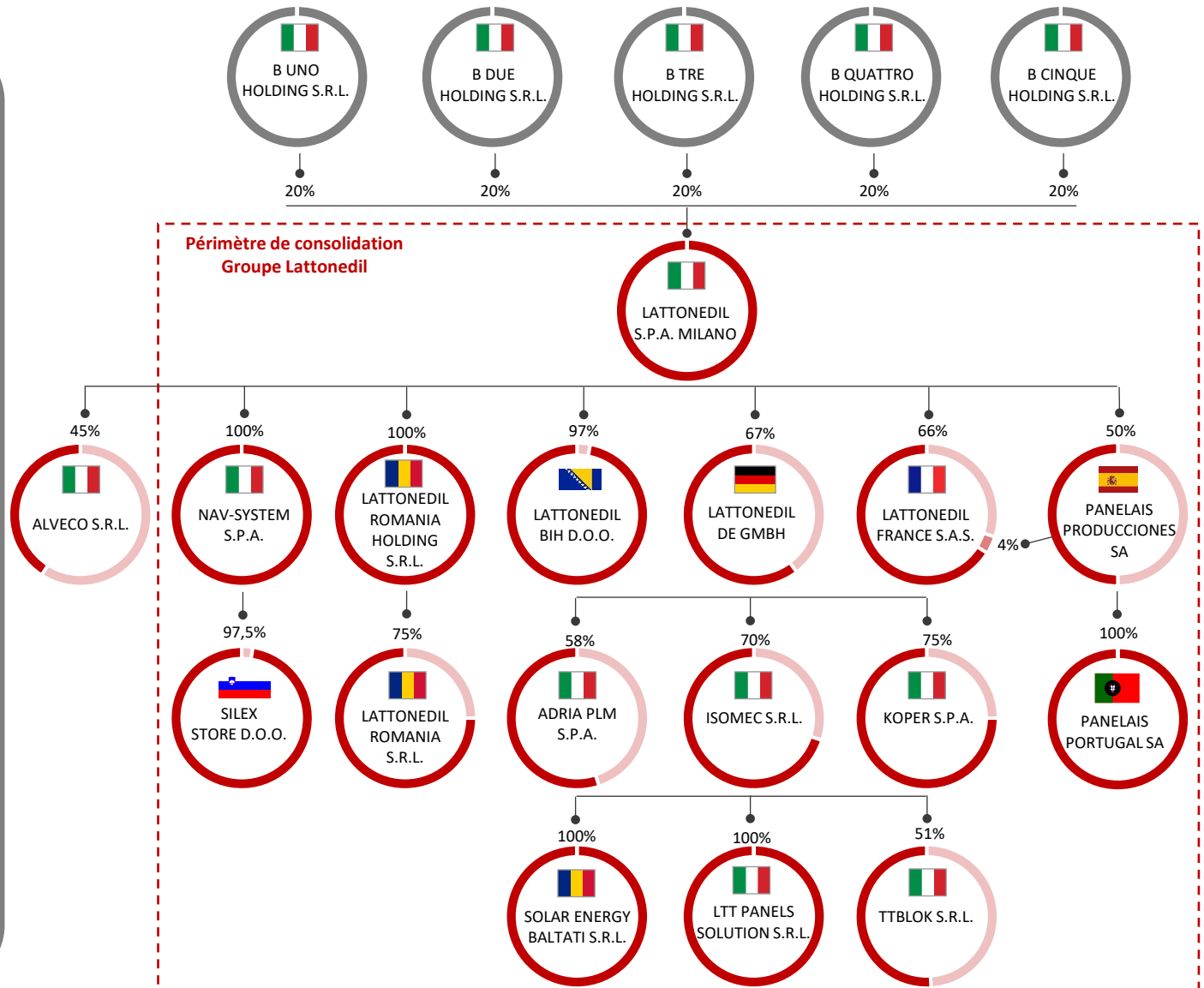
Structure de la société

Le périmètre de consolidation du Groupe Lattonedil comprend les sociétés d'exploitation italiennes et étrangères.

Toutes les sociétés comprises dans le périmètre sont consolidées intégralement, à l'exception de la société espagnole Panelais Producciones SA (consolidée selon la méthode proportionnelle) et de la société Alveco S.r.l. (évaluée selon la méthode des capitaux propres).

La Société mère Lattonedil S.p.A. Milano est détenue à parts égales par cinq holdings appartenant aux familles Bettio.

Lattonedil S.r.l., qui ne fait pas partie du périmètre de consolidation, détient la propriété de la branche immobilière industrielle dans laquelle opèrent les principales sociétés italiennes.



Caractéristiques des sociétés du Groupe

Lattonedil S.p.A. Milano - Carimate (Como)

Établissement



- Établissements de production/entrepôt/bureaux pour un total d'environ 39 500 m² répartis sur trois sites de production.
- Siège du Groupe à Carimate (Province de Côme).

Gestion



- Siège du Groupe où sont prises les décisions stratégiques de l'entreprise.

Conception et réalisation



- La conception, la direction technique et la commercialisation sont organisées en interne.

Production



- 3 lignes en continu et 3 lignes en discontinu pour la production de panneaux droits, de panneaux incurvés et de tôles ondulées.

Nav-System S.p.A. - Cesena

Établissement



- Environ 10 000 m² couverts.
- Environ 35 000 m² extérieurs pour le stockage de produits finis.
- Environ 12 000 m² extérieurs de zone limitrophe (partiellement constructible) pour une future expansion utilisée comme aire de dépôt.

Divisions



- Elle opère à travers 3 divisions : Silex (panneaux isolés), Engineering (réalisation d'installations et de chambres froides) et Sime (matériaux isolants pour la construction).

Production



- Production de panneaux sandwich, conception et réalisation d'installations à température contrôlée et de matériaux isolants.

Panelais Producciones SA - Huerta (Salamanca)

Établissement



- Environ 100 000 m²

Conception et réalisation



- Active dans la production de panneaux isolés en polyuréthane, de modules préfabriqués, de composants pour menuiseries et de profilés.

Production



- 3 lignes en continu et 1 ligne en discontinu

Marché



- Présence commerciale sur le marché de la péninsule ibérique et des marchés d'Afrique du Nord et d'Amérique du Sud.

Autre

Positionnement stratégique



- Entreprise industrielle consolidée sur le marché et présente au niveau international dans 4 pays européens et un pays tiers. La diversification géographique du Groupe renforce son positionnement comme l'un des principaux acteurs du marché des panneaux.
- Le positionnement géographique permet de garantir des délais de livraison plus courts, tout en garantissant un avantage concurrentiel.
- Présence d'une entreprise de production d'énergie photovoltaïque en Roumanie

Positionnement stratégique sur le marché italien

Lattonedil S.p.A. Milano

Cantù - Site de production

Site de production: **2 500 m²** - propriétaire (installations pour le traitement de la pierre et l'accouplement avec les panneaux pour façades)

Lattonedil S.p.A. Milano

Carimate - Siège social - Site de production

Chiffre d'affaires EF25: **254,0 €m**

Site de production: **25 000 m²** - en location (3 lignes en continu)

Capacité de production potentielle: **7,5 millions de m²**

TTBlok S.r.l.

Frosinone - Site de production

Site de production: **11 500 m²** - propriétaire (2 lignes en discontinu pour la production de panneaux incurvés)

Capacité de production potentielle: **0,5 million de m²**

Alveco S.r.l.

Battapaglia/Carimate - Site de production

Chiffre d'affaires EF25: **14,8 €m**

Site de production: **6 800 m²** - en location (2 lignes pour la production de polycarbonate alvéolaire et compact)

Adria PLM S.p.A.

Venezzone - Site de production

Chiffre d'affaires EF25: **38,3 €m**

Site de production: **9 000 m²** - propriétaire (1 ligne en continu polyuréthane et laine minérale)
Capacité de production potentielle: **2,5 millions de m²**

Isomec Srl

Pieve d'Alpago - Site de production

Site de production: **7.800 m²** - en location (3 lignes en continu polyuréthane et laine minérale)
Capacité de production potentielle: **3 millions de m²**

Lattonedil S.p.A. Milano

Castelnovo di Sotto - Site de production

Site de production: **12 000 m²** - en location (1 ligne de production de panneaux incurvés et de tôles grises)

Capacité de production potentielle: **0,4 millions de m²**

Nav-System S.p.A.

Cesena - Site de production

Chiffre d'affaires EF25: **93,2 €m**

1 Site de production et 3 entrepôts: **16 200 m²** - en location (2 lignes en continu)

Capacité de production potentielle: **5,0 millions de m²**

Koper S.p.A.

Cutro - Site de production

Site de production: **7000 m²** - propriétaire (1 ligne en continu)

Capacité de production potentielle: **2,5 millions de m²**



Empreinte internationale

Lattonedil France SAS

La Roche-sur-Yon, France

Chiffre d'affaires EF25: **36,5 €m**

Site de production: **7 000 m²** - propriétaire (1 ligne en continu)

Capacité de production potentielle: **2,5 millions de m²**

Lattonedil DE GmbH

Dinkelsbühl, Allemagne

Chiffre d'affaires EF25: **19,6 €m**

Site de production: **7000 m²** - propriétaire (1 ligne en continu)

Capacité de production potentielle: **2,5 millions de m²**

Solar Energy Baltati

Baltati, Roumanie

Chiffre d'affaires EF25: **0,5 €m**

Terrain: **60 000 m²** - propriétaire

Puissance du système photovoltaïque: **3 MW**

Lattonedil Romania Srl

Pascani, Roumanie

Chiffre d'affaires EF25: **N/A**

Site de production: **10 000 m²** - propriétaire (2 lignes en continu)

Capacité de production potentielle: **2,5 millions de m²**

Panelais Producciones SA

Salamanque, Espagne

Chiffre d'affaires EF25: **114,1 €m**

2 Sites de production et 3 entrepôts: **44.400 m²** - propriétaire/en location (3 lignes en continu)

Capacité de production potentielle: **7,5 millions de m²**

Silex Store D.O.O.

Vrhnika, Slovénie

Chiffre d'affaires EF25: **0,0 €m**

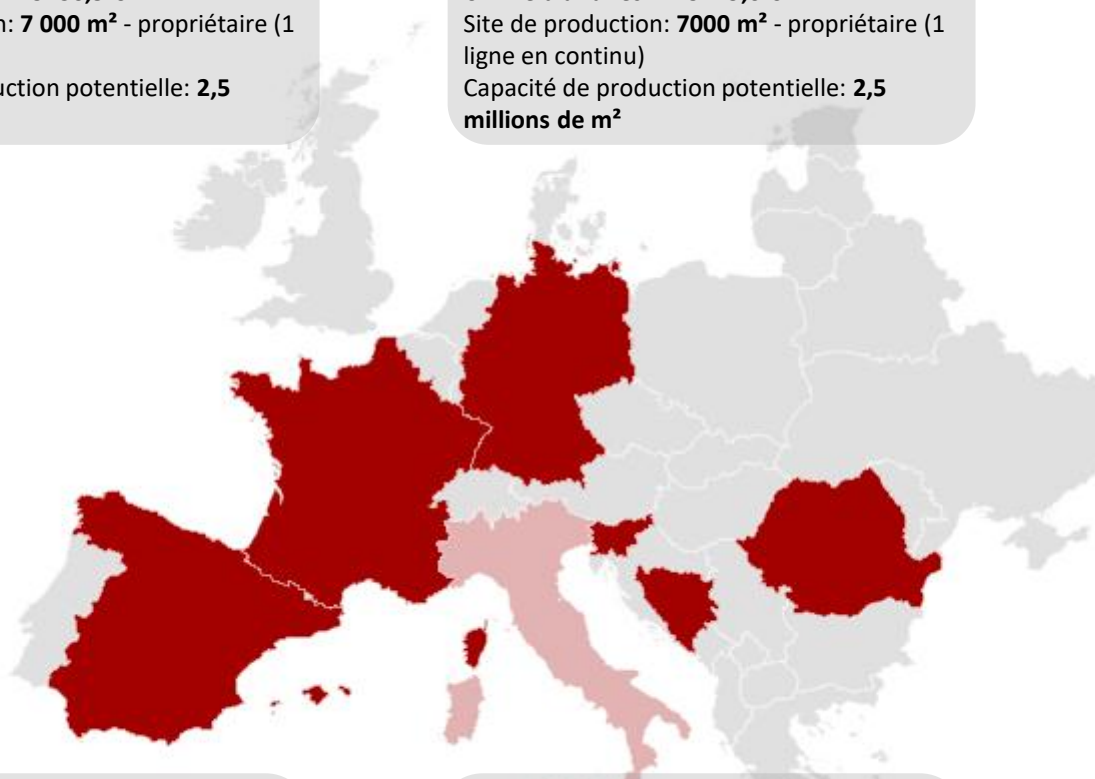
Lattonedil BIH D.O.O.

Nova Topola, Bosnie-Herzégovine

Chiffre d'affaires EF25: **32,3 €m**

Site de production: **7 000 m²** - propriétaire (1 ligne en continu)

Capacité de production potentielle: **2,5 millions de m²**



Modèle d'entreprise

Le Groupe Lattonedil fournit une large gamme de solutions pour l'industrie de la construction, dans toutes ses déclinaisons :

- Industrielle;
- Résidentielle;
- Commerciale;
- Logistique;
- Préfabrication;
- Zootechnie;
- Alimentaire.

Gestion de projet



Conception et ingénierisation

- Développement de nouveaux produits innovants en mesure de répondre aux demandes du marché



Conception et Assistance

- Assistance à la clientèle pendant le processus de conception (également en BIM)
- Assistance technique après-vente

Services auxiliaires



Logistique et entreposage

- Services logistiques en mesure de servir rapidement les clients

Processus industriel



Préparation de Bobines

Entrée dans l'entrepôt de bobines et de produits chimiques, chargés sur les lignes de production



Usinage des bobines

Laminage et profilage des bobines auxquelles est imprimé le profil souhaité



Isolation

Insertion entre les deux tôles du composé chimique, essentiellement l'isocyanate et le polyol



Modélisation des produits chimiques

Processus d'expansion et de solidification des produits chimiques



Coupe du panneau











Le panneau est découpé sur mesure puis emballé













Stockage et transport

Panneaux transportés à l'entrepôt et chargés sur les camions pour la livraison au client











Gamme de produits (1/3)

Produit	Description	 Economie d'énergie	 Isolation thermique	 Résistance au feu	 Prix réduit face aux autres tech.	 Design	 Innovation
 Panneaux isolants en polyuréthane	Mousse polyuréthane avec isolation qualitative à moindre coût et avec d'excellents résultats.	✓	✓		✓		✓
 Panneaux isolants en polyisocyanurate	Grande performance thermique avec résistance au feu maximum.	✓	✓	✓			✓
 Panneaux en fibre minérale	Réaction et résistance au feu.	✓	✓	✓			
 Panneaux polystyrène	Isolation élevée avec luminosité maximale.	✓	✓		✓		

Gamme de produits (2/3)

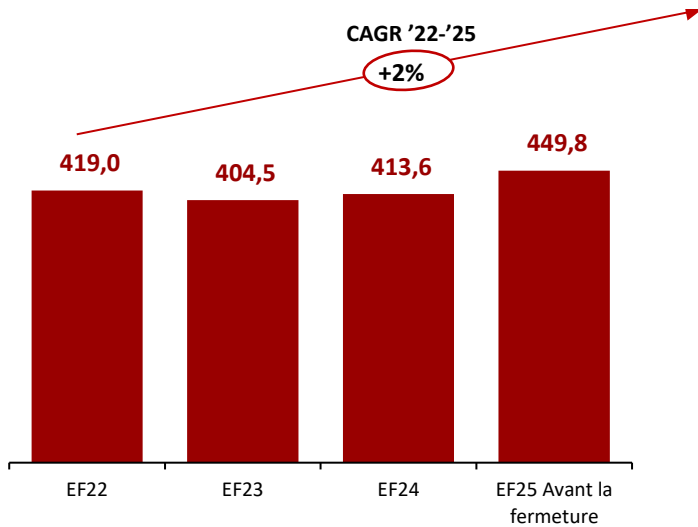
Produit	Description	 Economie d'énergie	 Isolation thermique	 Résistance au feu	 Prix réduit face aux autres tech.	 Design	 Innovation
 Panneaux isolants en laine de roche	Confort et bien être pour haute isolation thermique et acoustique avec poids réduit.	✓	✓	✓			
 Tôles ondulées	Luminosité, durabilité et facilité de découpe.				✓	✓	✓
 Système de filtration de la lumière	Polycarbonate : plus résistant, plus isolant et plus léger que le verre.	✓	✓		✓		✓
 Isolation industrielle	Conception et construction des chambres froides.	✓	✓	✓	✓		✓

Gamme de produits (3/3)

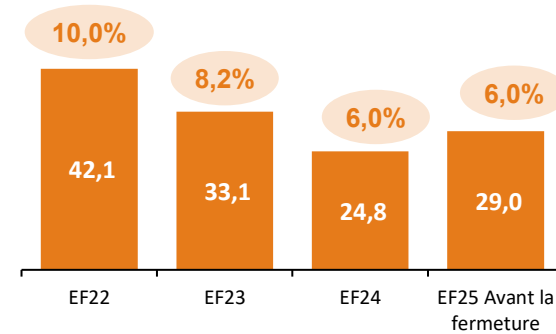
Produit	Description	 Economie d'énergie	 Isolation thermique	 Résistance au feu	 Prix réduit face aux autres tech.	 Design	 Innovation
 Panneaux pour portes de garage	Panneaux pour portes sectionnelles pour le secteur résidentiel et industriel	✓	✓	✓		✓	✓
 Finitions spéciales	Finition esthétique des façades : pierre, grès, céramique, etc.	✓	✓	✓		✓	✓
 Modules préfabriqués	Sytèmes modulaires préfabriqués autoportants pour résoudre les problèmes d'espace.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
 Accessoires	Guide technique contenant les différents accessoires, couleurs disponibles ainsi que les instructions de stockage et de manutention				✓	✓	✓

Principales données financières

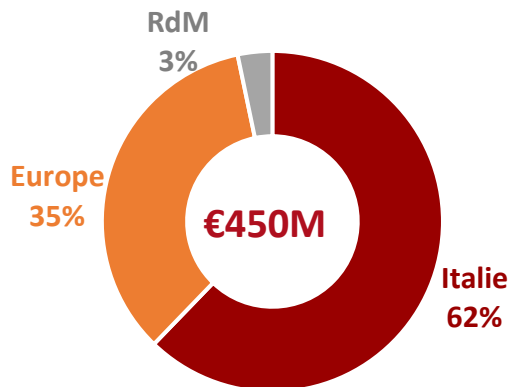
FY22 - FY25 Chiffre d'affaires (€m)



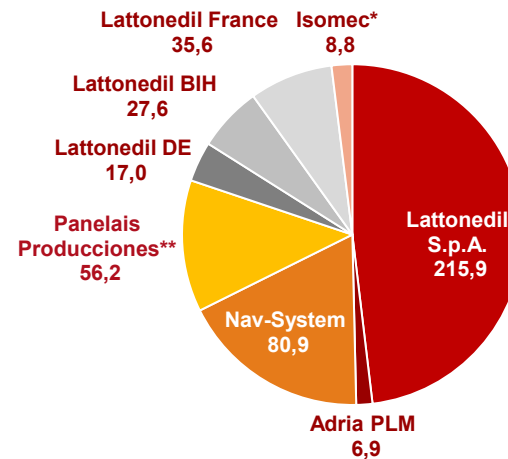
Évolution EBITDA (€m)/%



Chiffre d'affaires par zone géographique EF25



Contribution de chaque société au chiffre d'affaires consolidé - EF25



(* Revenus de 6 mois (à partir de la date d'entrée dans le groupe Lattonedil (1er juillet 2025))

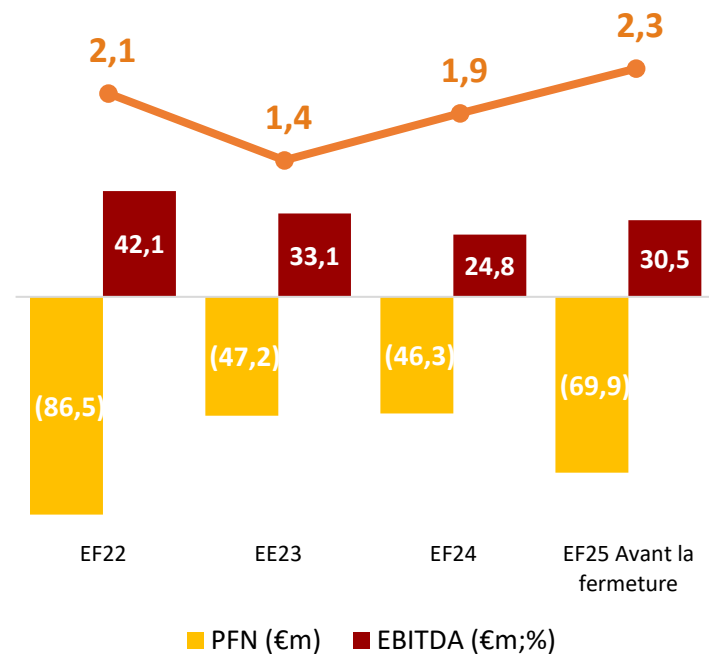
(**) 50% des revenus de 2025 Panelais Producciones



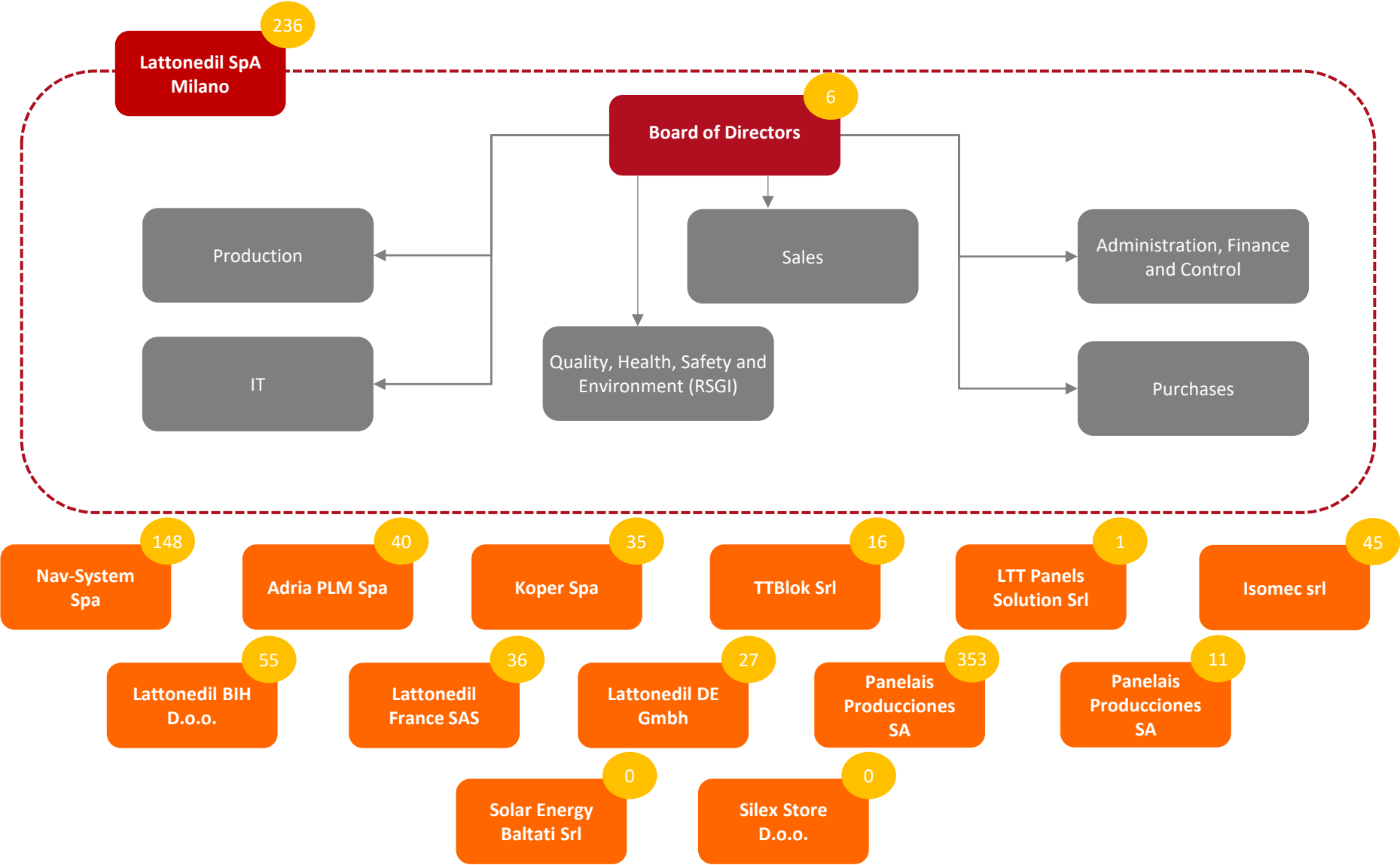
Principales données financières consolidées

Principales données financières				
€'000	EF22	EF23	EF24	EF25 Avant la fermeture
Compte de résultat				
Produits des ventes	419.019	404.501	413.582	449.841
<i>Par rapport à l'année préc. %</i>	24,3%	(3,5)%	2,2%	8,8%
Valeur ajoutée sur consommation	120.978	118.194	120.267	139.888
<i>% sur produits des ventes</i>	28,9%	29,2%	29,1%	31,1%
EBITDA	42.084	33.124	24.781	30.510
<i>% sur produits des ventes</i>	10,0%	8,2%	6,0%	6,8%
EBIT	30.831	21.209	14.174	18.700
EBT	31.218	20.501	13.046	17.143
<i>% sur produits des ventes</i>	7,5%	5,1%	3,2%	3,8%
Résultat net	23.472	14.743	8.539	12.040
Nombre de salariés	801	856	906	1.002
Bilan				
Stocks	97.667	72.668	83.083	111.090
Créances sur la clientèle	109.062	125.012	119.794	123.415
PFN	(86.530)	(47.213)	(46.339)	(69.921)
Capitaux Propres	87.849	99.702	105.333	122.639

Évolution rapport (PFN/EBITDA)



Effectifs⁽¹⁾



(1) En exercice au 31/12/2025

Premier Rapport de Développement Durable

Lattonedil a démarré dans l'année 2023 un parcours par étapes pour la publication de son premier **Rapport de Développement Durable**.

En particulier, il est prévu une première phase d'analyse de référence et de positionnement actuel de l'entreprise, qui va être suivie pour l'analyse de matérialité et de l'identification des objectifs du **Plan de développement durable**.

Le premier ESG Company Profile a été publié en juillet 2023 et le **Rapport de Développement Durable 2023** de Lattonedil est disponible à partir de juin 2024. En 2026, le premier **Rapport de Développement Durable 2024** du Groupe Lattonedil a également été publié.

Le Groupe Lattonedil entend, avec ce parcours, formaliser les initiatives déjà en cours sur les questions de responsabilité sociale des entreprises et renforcer encore plus leurs impacts par la mise en œuvre et la surveillance d'objectifs spécifiques.

Étape



Deliverables

Area: Unstructured, Intermediate, Structured, Integrated

Area	Unstructured	Intermediate	Structured	Integrated
Governance				
Data protection, cybersecurity, IT				
People				
Community				
Environment				
Product				
Supply Chain				
Clients				

Thema materiale

Thema materiale	Ranking
Salute e sicurezza sul lavoro	1
Soddisfazione del cliente	2
Innovazione di prodotto	3
Gestione responsabile dei rifiuti	4
Qualità e sicurezza del prodotto	5
Attrazione e sviluppo dei talenti	6
Benessere dei dipendenti	7
Emissioni, efficienza energetica e cambiamento climatico	8
Approvvigionamento responsabile	9
Rispetto dei diritti umani	10
Rapporto con la comunità	11
Economia circolare	12
Gestione responsabile della catena di fornitura	13
Diversità, inclusione e pari opportunità	14
Gestione della morosità	15
Tutela della biodiversità	16

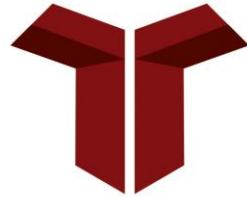
Analise de matérialité



Plan de développement durable

Company Profile et Rapport de Développement Durable 2023 et 2024





LATTONEDIL

www.lattonedil.com